

BASES PARA UNA POLITICA UNIFICADA DEL DESARROLLO SOCIAL Y ECONOMICO HACIA EL SOCIALISMO

...."no se trata de interpretar el mundo, sino de transformarlo".

C. MARX

Acerca de una política.

"POBLAR ES CONQUISTAR EL FUTURO, CONSTRUIR LA NUEVA SOCIEDAD, el habitat para el Hombre Nuevo".

Nada hay que exprese mejor el carácter y sentido de una sociedad, sus contradicciones de clase, su injusticia y deshumanización, que la forma que tienen sus ciudades y la ocupación de su territorio.

Nuestras ciudades de hoy y el uso que hemos hecho de nuestra geografía, son la expresión de la historia del capitalismo en nuestro país.

NUESTRAS CIUDADES ESTAN ENFERMAS, DEBEN CONVALECER NO DESARROLLARSE.

Vastos territorios rezagados, a veces fértiles, otras potencialmente ricos o desérticos, en pocas o muchas manos pero abandonados, son todos lugares para que nazca la nueva sociedad y termine con la división del campo y la ciudad.

NO HAY DOS POLITICAS: una para el agro y otra para la vivienda.

Una política para el hombre: **POBLAMIENTO TERRITORIAL.**

HACIA UN NUEVO PATRON DE ASENTAMIENTO HUMANO

Gastamos la energía del pueblo en sostener y consolidar lo existente y nada en abrir un futuro.

El sexenio 70-76 propone por ejemplo: para la cuarta región Valparaíso-Aconcagua alrededor de 56 mil nuevas viviendas en la "megapolis" de Valparaíso ... Calera, ello significa:

- Nuevas infraestructuras, en muchos casos reposición completa de algunos sistemas.
- Nuevo equipamiento para sostener un standart mínimo.
- Ningún mejoramiento especial o significativo en la estructura y organización urbana.
- Mantenimiento del ciclo migratorio rural urbano.

En resumen, un costo social semejante para poco desarrollo efectivo.

Planteada la inversión en otra perspectiva, hacia el socialismo y la utilización más plena de los recursos humano, científicos y tecnológicos en proceso de transformación, esta puede anunciarse en los siguientes términos:

56.000 viviendas entre 70-76.

de ellas 16.000 viviendas para contener el deterioro e iniciar los focos de rehabilitación de los centros urbanos existentes.

40.000 viviendas: DOS NUEVAS AREAS DE URBANIZACION.

El nacimiento de dos ciudades de 100.000 habitantes, con espacio para una localización adecuada del trabajo, para fusionar el proceso agrario-industrial, para abrir el territorio despoblado y drenar la marginalidad y desocupación de las actuales ciudades.

EL COSTO ES SEMEJANTE, EL RESULTADO ES OPUESTO.

Una política de este tipo sirve para orientar todas las nuevas localizaciones de las inversiones sectoriales y facilitaría el inicio de un retorno al equilibrio ecológico junto con desarrollar las fuerzas de una nueva organización social.

Su aplicación nacional permite concentrar los procesos de decisión política, cambiar el juego de las tensiones sociales, facilitar la transformación del aparato administrativo estatal y perfilar en el contexto territorial las bases de una nueva sociedad.

CADA REGION TENDERA EN ESTE PROCESO A LOGRAR SU EQUILIBRIO,

con mayor o menor concentración, de acuerdo a sus verdaderas potencialidades geográficas y sociales. De aquí nace la posibilidad de regar el desierto, de conquistar la selva húmeda de Chiloe continental, de romper efectivamente el latifundio, de reforestar nuestro país, de crear un ambiente adecuado para el Hombre de nuestro suelo.

UN MUNDO PARA LA JUVENTUD.

Nuestra actual sociedad, y mientras ella no se modifique profundamente, no ofrece un significado real al joven dentro de su estructura y organización. Del mismo modo el anciano y sólo en forma inicial el niño, tienen alguna respuesta y papel en las preocupaciones y disponibilidades de equipamiento en nuestra sociedad.

NUESTRA SOCIEDAD SE PREOCUPA DEL HOMBRE MIENTRAS ES UN ELEMENTO PRODUCTOR,

para él son las leyes, los equipamientos, los status, los roles, la participación. ANTES O DESPUES NO TIENE MUCHO SIGNIFICADO.

Existe una parte de Chile que ha sido siempre abandonada; su ecología natural, sus condiciones climáticas, su potencialidad en bosques, pastizales y sub-suelo se erosionan irremediablemente, una región superior geográficamente a Suecia y Noruega.

ESTE ES CHILOE CONTINENTAL HACIA EL SUR,

desde el fondo del seno de Reloncavi, costeadada por este mar interior, respaldada por la cordillera, debe constituir un territorio de primera prioridad para un asentamiento social de proyecciones hacia el futuro.

Existen estudios iniciales para la carretera hacia el Sur; actualmente se pierden las proteínas en su interior por las dificultades de extraerlas, una mala explotación de la madera y una sub-utilización del recurso marítimo y de sus ríos.

Esta es una región para conquistar, para crear con la juventud una sociedad hacia el futuro. La implementación de la carretera, necesidad postergada por todos los gobiernos anteriores, el reforzamiento del litoral con el tráfico marítimo, el apoyo de uno a dos aeropuertos pequeños y el nacimiento de dos o tres áreas de urbanización de unas 5.000 a 10.000 viviendas pueden iniciar este proceso. Esta síntesis no tiene otro objeto que precisar los conceptos globales de una nueva política unificadora del desarrollo nacional.

Santiago, Abril de 1971.

ARQUITECTO FRANCISCO REYES